

## JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Toompuiestee 24, Tallinn

02.10.2018 nr 1-34/21

Algus kell 10:00 lõpp kell 11:00

Juhatas: Juhatuse esimees Aigar Kallas  
Protokollis: Juristi assistent Anneliis Nurk  
Võtsid osa: Juhatuse esimees Aigar Kallas  
Juhatuse liige Kristjan Tõnisson  
Juhatuse liige Tavo Uuetalu  
Kutsutud: Tootmis- ja finantskontroller Rainer Laigu  
Juhataja Ulvar Kaubi

### PÄEVAKORD:

1. Kinnisvara 13.09.2018. a avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine
2. RMK valduses oleva vara kõlbmatuks tunnistamine ja mahakandmine
3. Seisukoha andmine riigivara valitsejale RMK valduses oleva vara tasuta võõrandamise otsustamiseks
4. Riigimetsa Majandamise Keskuse hankekorra kinnitamine
5. RMK valduses oleva vallasvara võõrandamine
6. RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhendi kinnitamine
7. Riigimetsa Majandamise Keskuse 2019. a eelarve koostamise ajakava kinnitamine
8. Riigimetsa Majandamise Keskuse eelarve koostamise juhendi kinnitamine
9. RMK juhatuse 19.12.2017. a otsuse nr 1-32/116, Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtted, muutmine

### 1. Kinnisvara 13.09.2018. a avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine

#### KUULATI:

**Aigar Kallas:** Enampakkumisel oli kokku 42 kinnisasja ja kirjalike pakkumiste esitamise tähtaeg oli 13.09.2018. a. Kokku esitati tähtaegselt 64 pakkumist kokku 18 kinnisasjale. Vara võõrandamise otsustajaks, mille harilik väärtus on kuni 32 000 eurot, on RMK juhatus. RMK juhatusel on vajalik avaliku enampakkumise tulemused kinnitada.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas kinnitada kinnisvara 13.09.2018. a toimunud enampakkumise tulemused?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

1.1. K i n n i t a d a 13.09.2018. a kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused enampakkumise võitjate kasuks, kes olid kõrgeima pakkumise tegijateks.

1.2. K i n n i t a d a 13.09.2018. a kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused riigivaraseaduse § 66 lõike 6 alusel võõrandatava kinnisasjaga piirneva kinnisasja omaniku kasuks, kes on märgitud õigustatud isikuks.

1.3. S õ l m i d a kinnisasjade võõrandamiseks notariaalne müügileping ja asjaõigusleping isikutega, kelle kasuks on enampakkumise tulemused kinnitatud, hiljemalt 60 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse andmisest.

Otsus nr 1-32/70.

**2. RMK valduses oleva vara kõlbmatuks tunnistamine ja mahakandmine****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** RMK juhatuse otsuse eelnõus välja toodud vara ei ole enam RMK tegevuseks vajalik. RMK vara saab kõlbmatuks tunnistada ja maha kanda juhatuse otsuse alusel.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas tunnistada kõlbmatuks ja kanda maha RMK valduses olev vara?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

2.1. T u n n i s t a d a kõlbmatuks ja kanda maha RMK tegevuseks mittevajalik vara vastavalt juhatuse otsuse eelnõule.

2.2. RMK kinnisvaraosakonnal:

2.2.1. salvestada mahakandmise akt DHS-i;

2.2.2. korraldada käesoleva otsuse alusel mahakantud vara hävitamine.

Otsus nr 1-32/71.

**3. Seisukoha andmine riigivara valitsejale RMK valduses oleva vara tasuta võõrandamise otsustamiseks****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** Peipsiääre Vallavalitsus soovib tasuta valla omandisse Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevat riigivara. Taotletavat maaüksust ei vajata riigimetsa majandamiseks, seetõttu on ettepanek taotlus rahuldada

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas nõustuda riigimetsa majandamiseks mittevajalikust riigivarast, Tartu maakonnas Peipsiääre vallas asuvast Alatskivi metskond 233 ja 234 katastriüksusest, loobumisega?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

3.1. Nõustuda Riigimetsa Majandamise Keskuse valduses olevast, riigimetsa majandamiseks mittevajalikust riigivarast loobumisega alljärgneva kinnisasja osas:

3.1.1. Osa Tartu maakonnas Peipsiääre vallas asuvast Alatskivi metskond 233 katastriüksusest (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV67515, kinnistusregistriora nr 5933250, katastritunnus 12601:001:0173, pindala 3,47 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), ligilähedase pindalaga 8145 m².

3.1.2. Osa Tartu maakonnas Peipsiääre vallas asuvast Alatskivi metskond 234 katastriüksusest (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV67514, kinnistusregistriora nr 5843250, katastritunnus 12601:001:0172, pindala 2,04 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), ligilähedase pindalaga 4611 m².

3.2. Eelnevad maakorralduslikud tööd Alatskivi metskond 233 ja Alatskivi metskond 234 maatükkide mõõdistamiseks ja katastriüksuste jagamiseks finantseerib kohalik omavalitsus. Maakorralduslikud tööd tuleb teostada koostöös RMK kinnisvaraosakonnaga.

Otsus nr 1-32/72.

**4. Riigimetsa Majandamise Keskuse hankekorra kinnitamine****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** Seoses uue riigihangete seaduse jõustumisega 01.09.2017. a oleks vajalik kinnitada uus RMK hankekord.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas kinnitada RMK hankekord?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

4.1. Kinnitada alates 15. oktoobrist 2018. a RMK hankekord.

4.2. Tunnistada kehtetuks alates 15. oktoobrist 2018. a RMK juhatuse 28.11.2017. a otsus nr 1-32/104 „RMK hankekorra kinnitamine”.

Otsus nr 1-32/73.

**5. RMK valduses oleva vallasvara võõrandamine****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** RMK soovib võõranda avaliku elektroonilise enampakkumise teel RMK ülesannete täitmiseks mittevajaliku IT vara.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas võõrandada avaliku elektroonilise enampakkumise teel ülesannete täitmiseks mittevajalik IT vara?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

5.1. Võõrandada avaliku elektroonilise enampakkumise teel RMK struktuurüksuste valduses olev, RMK ülesannete täitmiseks mittevajalik vallasvara vastavalt käesoleva otsuse lisale.

5.2. Määrata vara võõrandamise alghinnaks eksperthinnangus määratud hind.

5.3. Moodustada enampakkumise komisjon koosseisus:

5.3.1. Jaan Schults, infotehnoloogia osakonna juhataja - komisjoni esimees;

5.3.2. Karl Erik Sahtel, arvutispetsialist;

5.3.3. Joel Schelejev, laivõrgu administraator.

5.4. Enampakkumise komisjonil esitada enampakkumise tulemused RMK juhatusele kinnitamiseks hiljemalt viie päeva jooksul pakkumiste esitamise tähtpäevast arvates.

Otsus nr 1-32/74.

## **6. RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhendi kinnitamine**

**KUULATI:**

**Ulvar Kaubi:** Metsaseaduse muudatusest tulenevalt on muudetud RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhendit. Muudatuse kohaselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsetava riigimetsa majandajaks on RMK ning seega saab seal raiutud puitu müüa sertifitseeritud puiduna. Lisaks on tehtud muudatusi RMK töökorralduse muutumisest lähtuvalt. Uus kord on koostatud juhtimisarvestuse osakonna poolt välja töötatud põhimõtete alusel.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas kinnitada RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhend?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

6.1. Kinnitada RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhend.

6.2. Tunnistada kehtetuks RMK juhatuse 12.01.2016. a otsus nr 1-32/2 „RMK FSC ja PEFC tarneahela kontrollsüsteemi juhendi kinnitamine”.

Otsus nr 1-32/75.

## **7. Riigimetsa Majandamise Keskuse 2019. a eelarve koostamise ajakava kinnitamine**

**KUULATI:**

**Aigar Kallas:** Juhatusel on esitatud kinnitamiseks 2019. a eelarve koostamise ajakava.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas kinnitada Riigimetsa Majandamise Keskuse 2019. a eelarve koostamise ajakava?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

K i n n i t a d a „Riigimetsa Majandamise Keskuse 2019. a eelarve koostamise ajakava”.

Otsus nr 1-32/76.

**8. Riigimetsa Majandamise Keskuse eelarve koostamise juhendi kinnitamine****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** Juhatusel on esitatud kinnitamiseks eelarve koostamise juhend.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas kinnitada eelarve koostamise juhend?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

K i n n i t a d a „Riigimetsa Majandamise Keskuse eelarve koostamise juhend”.

Otsus nr 1-32/77.

**9. RMK juhatuse 19.12.2017. a otsuse nr 1-32/116, Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtted, muutmine****KUULATI:**

**Aigar Kallas:** Seoses Sagadi metsakeskuse teenindusjuhi ja müügi juhi ametikohtade kaotamisega ning hotellijuhi ja hotellijuhi abi ametikohtade lisandumisega oleks vajalik muuta Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtted lisa 1.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Aigar Kallas: Kas muuta tagasiulatuvalt alates 1. oktoobrist 2018. a RMK töösõitude korraldamise põhimõtted lisa 1?

Hääletustulemus:

**Aigar Kallas:** poolt

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

**OTSUSTATI:**

9.1. K i n n i t a d a tagasiulatuvalt alates 1. oktoobrist 2018. a „Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtete” lisa 1 „Töösõitude korraldamise ja hüvitamise skeem”.

9.2. T u n n i s t a d a k e h t e t u k s tagasiulatuvalt alates 1. oktoobrist 2018. a juhatuse 16.01.2018. a otsus nr 1-32/6 „RMK juhatuse 19.12.2017. a otsuse nr 1-32/116 „Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtted” muutmise” ja 05.06.2018. a otsus nr 1-32/42 „RMK juhatuse 16.01.2018. a otsuse nr 1-32/6 „Riigimetsa Majandamise Keskuse töösõitude korraldamise põhimõtted” muutmise”.

Otsus nr 1-32/78.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Aigar Kallas  
Juhatuse esimees

Kristjan Tõnisson  
Juhatuse liige

Tavo Uuetalu  
Juhatuse liige